

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 520-16/2016.

T Á J É K O Z T A T Ó
- a Képviselő-testülethez -

**A képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátészalka Város Önkormányzatának a szervezeti és működési szabályzatról szóló 15/2003. (IV. 12.) Ök. számú rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 52. §. (3) bekezdése értelmében a polgármester, a Képviselő-testület működésével összefüggő főbb feladatai között ellenőrzi a képviselő-testületi határozatok végrehajtását és tájékoztatja a Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Mátészalka Város Önkormányzatának „a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztésekről, azok követelményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató” elnevezésű belső szabályzata (továbbiakban: szabályzat) értelmében, az előterjesztés készítéséért felelős köteles a határozat végrehajtásáról jelentést készíteni.

A szabályzat II. fejezet 2. rész 2.3. pontja alapján a határozatok végrehajtásáról a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatójából értesül, amely tájékoztatót a polgármester terjeszt a Képviselő-testület elé legalább negyedévente.

Fentiekre tekintettel Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót a felelősök jelentései alapján az alábbiak szerint adom meg:

(A felelősök jelentései alapján elkészített tájékoztatás dőlt betűvel van szedve.)

**11/2015. (II.26.) Kt. számú a határozat önkormányzati követelés méltányosságból
történő elengedéséről**

Határozatában a Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva méltányosságból elengedte a REND TEAM Mátészalkai Polgárőr Egyesülettel

szemben fennálló 300.000 Ft támogatási összeg és annak kamatainak visszafizetésére irányuló követelését.

A testületi döntésnek megfelelően a nyilvántartásból a fennálló követelés törlésre került.

28/2015. (II.26.) Kt. számú határozat a Szatmári Múzeum támogatási kérelméről
Határozatában a Képviselő-testület a helyi adóbevételek többlete terhére a Szatmári Múzeum költségvetési támogatásának 5 000 e Ft-tal történő megemelését jóváhagyta.
Az 5000 e Ft összeggel történő emelés a költségvetési rendeletben átvezetésre került, mely összeg felhasználása 2015 évben megtörtént.

32/2015. (III.26.) Kt. számú határozat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Mátészalkai Tankerülete támogatási kérelméről
Határozatában a Képviselő-testület arról döntött, hogy a Képes Géza Általános Iskola és a Móricz Zsigmond Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola tanulóinak a 2015. évi költségvetésből biztosítja a NATURA 2000 programban való részvételt. A cél megvalósítása érdekében a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Mátészalkai Tankerület támogatását – a helyi adóbevételek többlete terhére – 4 000 e Ft-tal jóváhagyta és felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés elkészítésére és aláírására.

A támogatási szerződés 2015. június 12. napján aláírásra került. A támogatási összeg átutalása 2015. június 29. napján megtörtént. A támogatott 2016. január 14. napján eleget tett elszámolási kötelezettségének.

42/2015. (IV.29.) Kt. számú határozat a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal létszámcsökkentéséről

Határozatában a Képviselő-testület az önkormányzat fenntartásában lévő intézményei létszámhelyzetének és az intézmények közötti tervezhető létszám- és álláshely-átcsoportosítás lehetőségét felülvizsgálta. A felülvizsgálat során megállapította, hogy az intézmények közötti létszám- és álláshely-átcsoportosításra nincs lehetőség. A Mátészalkai Polgármesteri Hivatal költségvetési szerv létszámkeretét 2015. június 1. napjától 10 álláshellyel csökkentette. Ennek keretében a Mátészalkai Polgármesteri Hivatalban a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 229.§.(1) bekezdése alapján 8 fő köztisztviselői álláshely megszüntetésével járó végleges létszámcsökkentést, továbbá 2 fő Munkatörvénykönyve hatálya alá tartozó álláshely megszüntetésével járó végleges létszámcsökkentést határozott el, 2015. június 1-től. A Mátészalkai Polgármesteri Hivatal létszámkerete 74 főről 64 főre csökkent.

A végleges létszámcsökkentéssel érintett munkavállalókra vonatkozóan kinyilatkozta, hogy az igénylő fenntartói körén belül – az önkormányzat költségvetési szerveinél és polgármesteri hivatalánál - a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken, vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az igénylő fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség. Utasította a jegyzőt, hogy a létszámleépítéssel összefüggő munkáltatói intézkedéseket - a jogszabályi előírások betartásával - saját hatáskörben tegye meg.

A fenntartói döntés végrehajtása során 2 fő Gyes-es álláshely létszám és bérelőirányzata zárolásra került, 6 fő köztisztviselő jogviszonya megszüntetésre került, továbbá 2 fő Munkatörvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállaló munkaviszonya megszüntetésre került.

43/2015. (IV.29.) Kt. számú határozat a Képes Géza Városi Könyvtár átszervezéséről

Határozatában a Képviselő-testület a Szatmári Múzeum és a Képes Géza Városi Könyvtár intézmények összevonásával kezdeményezte a könyvtári feladatok ellátásának előterjesztés szerinti átszervezését. Az átszervezéssel hatékonyabb és méretgazdaságos szervezet kerül kialakításra a szakmai követelmények változatlan biztosítása mellett, továbbá az átszervezés eredményeként egymást erősítő kulturális területek kerülnek egységes szervezetbe. Felkérte a polgármestert, a jegyzőt, hogy az átszervezéshez szükséges miniszteri véleményt kérjék meg.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma Kultúráért Felelős Helyettes Államtitkárságától a minisztériumi vélemény megkérésre került. Megkeresésünkre érdemi vélemény megadására még nem került sor. Az Államtitkárság álláspontja szerint, mivel Mátészalka Város lakossága meghaladja a 17 ezer főt, ezért a könyvtárat elsősorban önálló intézményben kell működtetni, integrálása kérdésében a szakmai és a jelentős gazdasági előnyök kimutatása szükséges. Véleményük kialakításához részletesebben kérik bemutatni az integráció szakmai és jelentős gazdasági előnyeit, esetleges hátrányait, melyek alátámasztják a beolvasás szükségességét. Az Államtitkársággal lefolytatott egyeztetések és megbeszélések alapján a vélemény kialakításhoz szükséges még kidolgoznunk és bemutatnunk az alábbi területek működési dokumentumait:

- gazdasági –gazdálkodási folyamatok minél részletesebb bemutatása ott ahol érdemben jelentkezik hatékonyság növelés a beolvasás után, kérik bemutatni a folyamatokat a beolvasás előtti és beolvasás utáni időállapotnak megfelelően,
- régi és új Szervezeti és Működési Szabályzat bemutatása, a változások előtti és a változások utáni működési rend bemutatása,
- új működési rend ismertetése, beolvasás előtti és beolvasás utáni könyvtár látogatási szabályzat, múzeumi látogatási szabályzat ismertetése,
- foglalkoztatás, működés munkairányítás és munkaszervezés hogyan fog alakulni a beolvasás előtt és után,
- hogyan és milyen dokumentumokban, folyamatokban kerül biztosításra a legalább változás előtti szinten meglévő könyvtár- szakmai feladatellátás,
- belső problémák, feszültségek merülhetnek fel a beolvasás után kialakuló szervezetben és a napi munkaszervezésben , ki , hol, mikor dolgozzon, mi az elsődlegesebb feladat, ezért szükséges a munkaszervezés és feladatelosztás irányításának és folyamatának részletes bemutatása.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2016. november 1. napjáig meghosszabbítani szíveskedjen!

44/2015. (IV.29.) Kt. számú határozat a Képes Géza Városi Könyvtár létszámcsökkentéséről

Határozatában a Képviselő-testület az önkormányzat fenntartásában lévő intézményei létszámhelyzetének és az intézmények közötti tervezhető létszám- és álláshely-

átcsoportosítás lehetőségét felülvizsgálta. A felülvizsgálat során megállapította, hogy az intézmények közötti létszám- és álláshely- átcsoportosításra nincs lehetőség.

A Képes Géza Városi Könyvtár költségvetési szerv létszámkeretét 2015. június 1. napjától 2 álláshellyel csökkentette. A Képes Géza Városi Könyvtárban a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) bekezdés b.) pontja, alapján 2 fő közalkalmazotti álláshely megszüntetésével járó végleges létszámcsökkentést határozott el 2015. június 1-től. A Képes Géza Városi Könyvtár létszámkerete 10,5 főről 8,5 főre csökkent.

A végleges létszámcsökkentéssel érintett munkavállalókra vonatkozóan kinyilatkozta, hogy az igénylő fenntartói körén belül – az önkormányzat költségvetési szerveinél és polgármesteri hivatalánál - a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken, vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az igénylő fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatoságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség. A Képviselő-testület utasította a képes Géza Városi Könyvtár vezetőjét, hogy a létszámcsökkentéssel összefüggő munkáltatói intézkedéseket - a jogszabályi előírások betartásával - saját hatáskörben tegye meg.

Az intézmény vezetője a Fenntartói döntés végrehajtása során 2 fő közalkalmazott jogviszonyát felmentéssel megszüntette.

58/2015. (V.28.) Kt. számú határozat és ingatlan értékesítési kérelmről

Határozatában a Képviselő-testület arról döntött, hogy és
1/2-ed 1/2-ed arányú tulajdonát képező m² hrsz. alatt felvett, lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan, amely m² földterületen fekszik, 12.500.000,- forintért megvásárolja és felhatalmazta a polgármesterét, hogy a kérelmezőkkel a képviselő-testület határozata közlésével együtt az adásvételi szerződést megkösse és azt alá írja.

megbízott jogi képviselő által elkészített adásvételi szerződést a felek 2015. június 24. napján aláírták, a vételár kifizetése megtörtént, és a Mátészalkai Járási Földhivatal önkormányzatunk tulajdonjogát a : számú határozatával bejegyezte az ingatlan-nyilvántartásba. A lakóházat az önkormányzat átadta a Szalka-Víz Kft. kezelésébe, melyet jelenleg piaci alapú bérbeadás útján hasznosít a Kft.

71/2015. (V.28.) Kt. számú határozat a Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról

Határozatában a Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése terhére a 4700 Mátészalka, Városház köz 2. szám alatti társasház részére a műszaki ellenőri költségek kiegészítéséhez és a beruházás lebonyolításával kapcsolatos egyéb költségekhez történő hozzájárulásként 350.000 forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatást biztosított abban az esetben, ha az „Otthon melege” programban a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a lakóközösség pályázatát támogatja, továbbá felhatalmazta Mátészalka Város polgármesterét a Mátészalkai Lakásszövetkezettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

A Lakásszövetkezet tájékoztatása szerint a pályázat benyújtása nem történt meg, így a támogatás felhasználásra nem került, ezért a határozat visszavonását javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek!

72/2015. (V.28.) Kt. számú határozat Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról

Határozatában a Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése terhére a 4700 Mátészalka, Zöldfa u. 2-4. szám alatti társasház részére a műszaki ellenőri költségek kiegészítéséhez és a beruházás lebonyolításával kapcsolatos egyéb költségekhez történő hozzájárulásként 1.100.000 forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatást biztosított abban az esetben, ha az „Otthon melege” programban a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a lakóközösség pályázatát támogatja, továbbá felhatalmazta Mátészalka Város polgármesterét a Mátészalkai Lakásszövetkezettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

A Lakásszövetkezet tájékoztatása szerint a pályázat benyújtása nem történt meg, így a támogatás felhasználásra nem került, ezért a határozat visszavonását javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek!

73/2015. (V.28.) Kt. számú határozat Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról

Határozatában a Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése terhére a 4700 Mátészalka, Kossuth u. 39-47. – Bajcsy u. 19/a- 19/b. szám alatti társasház részére a műszaki ellenőri költségek kiegészítéséhez és a beruházás lebonyolításával kapcsolatos egyéb költségekhez történő hozzájárulásként 1.125.000 forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatást biztosított abban az esetben, ha az „Otthon melege” programban a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a lakóközösség pályázatát támogatja, továbbá felhatalmazta Mátészalka Város polgármesterét a Mátészalkai Lakásszövetkezettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

A Lakásszövetkezet tájékoztatása szerint a pályázat benyújtása nem történt meg, így a támogatás felhasználásra nem került, ezért a határozat visszavonását javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek!

93/2015. (VI.28.) Kt. számú határozat a Limaker Kft. vételi kérelméről és a mátészalkai 544/51 helyrajzi számú ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Határozatában a Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzata tulajdonában álló, a mátészalkai 544/51 hrsz alatt felvett, 6213 m² nagyságú, kivett ipartelep megnevezésű ingatlant versenytárgyalás útján történő értékesítésre jelölte ki. Az ingatlan induló árát 15.000.000 Ft + Áfa összegben, a licitlépcső mértékét 200.000 Ft összegben határozta meg. A versenytárgyaláson való részvétel feltételeként 1.500.000 Ft pályázati biztosíték önkormányzat bankszámláján történő letétbe helyezését, továbbá kikötésre került, hogy a licit során kialakult vételárát a nyertes pályázónak az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kellett megfizetnie. A Képviselő-testület határozatában felhatalmazta Mátészalka Város polgármesterét a versenytárgyalás nyertesével megkötendő adásvételi szerződés aláírására.

Az ingatlan értékesítéséről szóló pályázati felhívás elkészítésre került, amely a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre, az önkormányzat honlapjára feltételre, illetve a helyi híróújságban megjelentetésre került. A pályázati felhívásban megjelölt határidőre a Limaker Kft. képviselőjében Pető Károly jelezte vételi szándékát és befizette a pályázati biztosíték összegét a letéti számlára, így a 2015. július 3. napján megtartott versenytárgyalás nyertese, mint egyedüli ajánlattevő a Limaker Kft. lett. Az ingatlan versenytárgyaláson kialakult vételára 15 millió + Áfa. 2015. július 6. napján kelt levelünkben az MNV Zrt-t megkerestük az elővásárlási jog gyakorlása érdekében, és felterjesztettük a Limaker Kft. vételi ajánlatát. Az MNV. Zrt nem kívánt élni elővásárlási jogával, ezért 2015. augusztus 26. napján sor került az adásvételi szerződés megkötésére és a pályázati biztosíték összegén felüli vételár egyösszegű megfizetésére. A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően az ingatlan törlésre került a kataszteri nyilvántartásból.

96/2015. (VI.24.) Kt. számú határozat a települési önkormányzatok 2015. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásának igényléséről

Határozatában a Képviselő-testület arról döntött, hogy Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. számú mellékletének III. 4. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok 2015. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

A pályázat 2015. június 24. napján benyújtásra került. A 2015. szeptember 29. napján közzétett döntés értelmében a pályázat pozitív elbírálásban részesült, önkormányzatunk 21.700.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás összegével 2016. április 1. napjáig hiánytalanul elszámoltunk, melyet az Államkincstár elfogadott.

101/2015. (VI.24.) Kt. számú határozat a mátészalkai 1227/9 helyrajzi számú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadásáról

Határozatában a Képviselő-testület hozzájárult az önkormányzat tulajdonát képező mátészalkai 1227/9 helyrajzi számon nyilvántartott, 7562 m² terület nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan 19.000.000,-Ft vételáron történő értékesítéséhez és felhatalmazta Mátészalka Város polgármesterét a nyilatkozattételi határidőn belül elfogadó nyilatkozatot tevő elővásárlási jogosulttal, vagy a versenytárgyalás nyertes ajánlattevőjével, a Depó Mobil Bt.-vel megkötendő adásvételi szerződés aláírására.

Tekintettel arra, hogy az MNV Zrt., mint elővásárlásra jogosult nem kívánt élni jogszabályban biztosított elővásárlási jogával a Depo Mobil Bt.-vel 2015. augusztus 18. napján az adásvételi szerződés aláírásra került. A vevő a szerződés aláírásával egyidejűleg megfizette az ingatlan teljes vételárát önkormányzatunk részére. A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően az ingatlan törlésre került a kataszteri nyilvántartásból.

115/2015. (VI.24.) Kt. számú határozat a 76/2015. (V.28.) Kt. számú „Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című kiírásra pályázat benyújtásáról” szóló határozata módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület a 76/2015.(V.28.) Kt. számú, „Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című kiírásra pályázat benyújtásáról” szóló határozata második bekezdésében meghatározott összegeket módosította, a tervezett fejlesztés teljes költségét 22.999.999,- Ft-ra, a tervezett fejlesztés támogatási igényét 14.949.999,- Ft-ra. A módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érintette.

A határozat, a kapcsolódó pályázati hiánypótlás keretében, határidőben benyújtásra került. A pályázat a feltételeknek megfelelt, azonban forráshiány miatt elutasításra került.

125/2015. (VII.22.) Kt. számú határozat tulajdonosi jóváhagyás a mátészalkai 3322/10 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez

Határozatában a Képviselő-testület mint, a Mátészalkai Városfejlesztési Kft., valamint a Szalka-Víz Kft. egyszemélyes tulajdonosa jóváhagyta a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. 1/1 hányadú tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban mátészalkai 3322/10 hrsz-on szereplő kivett telephely hasznosítású 1.1752 ha területnagyságú ingatlan adásvételét a Szalka-Víz Kft. részére. A Képviselő-testület az ingatlan adásvételi szerződését a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta és utasította a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. ügyvezetőjét, hogy az ingatlan értékesítése révén befolyó vételárat, annak realizálása után 5 munkanapon belül köteles a fennálló szállítói állományának kiegyenlítésére fordítani. A szállítói állomány kifizetésének teljesítéséről haladéktalanul írásban köteles tájékoztatni a tulajdonost. A befolyt vételárból a szállítói tartozás állomány kiegyenlítése után fennmaradó összeg külön letéti számlán kerüljön elhelyezésre, melyről történő igénybevételhez a tulajdonos hozzájárulása szükséges.

Az ügyvezető az adásvételi szerződés aláírását követően, a Szalka-Víz Kft. által teljesített vételár kiegyenlítés során folyamatosan egyenlítette ki a gazdasági társaság fennálló szállítói állományát. A befolyt vételárból (72.086.336 Ft) a szállítói állomány kiegyenlítése után 6.113.664 Ft-ot helyezett el letéti számlára.

142/2015. (IX.24.) Kt. számú határozat a Nyírségvíz Zrt. gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról és a fejlesztési tervben meghatározott fejlesztési feladatok megvalósításával történő megbízásról

Határozatában a Képviselő-testület a Nyírségvíz Zrt. 2016-2030 évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadta. A mindenkor aktuális Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal általi jóváhagyását követően megbízta a Nyírségvíz Zrt-t, mint üzemeltetőt a Fejlesztési tervben meghatározott fejlesztési feladatok megvalósításával. A Nyírségvíz Zrt-vel kötendő vállalkozási keretszerződést a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadta és felhatalmazta Mátészalka Város Polgármesterét a keretszerződés és a szükséges nyilatkozatok aláírására.

A keretszerződés 2015. szeptember 25. napján aláírásra került, és a szükséges dokumentumokkal együtt továbbításra került a Nyírségvíz Zrt. részére.

145/2015. (IX.24.) Kt. számú határozat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ használati kérelmének elbírálásáról

Határozatában a Képviselő-testület támogatta a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ használati kérelmét és hozzájárult Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonát képező, mátészalkai 2488/5 hrsz-ú, természetben 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12. szám alatt található volt fiú kollégium épület első emeleti helyiségeinek 2015. október 1. napjától határozatlan időtartamra történő, ingyenes használatba adásához a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére, azzal, hogy a használatba adott területek után fizetendő rezsiköltséget a használatba vevő megfizeti az önkormányzat részére. Felhatalmazta a polgármestert a használati szerződés megkötésére és aláírására.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részéről az átköltözésnek technikai akadályai voltak/vannak, ezért a használati szerződés aláírására is csak később, 2016. március 7. napján került sor. A szerződés szerint a használati jogviszony kezdő napja 2016. április 1. napja, azonban az épület birtokbavételére a mai napig nem került sor.

146/2015. (IX.24.) Kt. számú határozat a mátészalkai 3616/1 hrsz-ú, 1 ha 4464 m² alapterületű kivett telephely megjelölésű ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséről

Határozatában a Képviselő-testület, mint a mátészalkai 3616/1 hrsz. alatt felvett, 1 ha 4464 m² területű, kivett telephely megjelölésű belterületi ingatlan 259/6000-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárult, hogy részilletőségét a KRISTÁLYVÍZ Nonprofit Kft. írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse. Felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az elbirtoklás jogcímén történő vagyonátruházásról szóló megállapodás aláírására.

A megállapodás aláírását követően az továbbításra került az eljárással megbízott jogi képviselő részére. A Mátészalkai Járási Földhivatal 41809/3/2015.10.20. számú határozatával vagyonátadás jogcímén törölte önkormányzatunk tulajdonjogát, mely alapján az ingatlan kivezetésre került a kataszteri nyilvántartásból.

148/2015. (IX.24.) Kt. számú határozat a fehérgyarmati 905 hrsz-ú, 2267 m² alapterületű kivett irodaházban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséről

Határozatában a Képviselő-testület, mint a fehérgyarmati 905. hrsz. alatt felvett, 2267 m² területű, kivett irodaház megjelölésű, természetben Fehérgyarmat, Bocskai u. 3-1. szám alatt található belterületi ingatlan 259/6000-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárult, hogy részilletőségét a Tisza-Szamosmenti Közműszolgáltató Kft. írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse. Felhatalmazta a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az elbirtoklás jogcímén történő vagyonátruházásról szóló megállapodás aláírására.

A megállapodás hivatalunk részéről a határozat kiadásával aláírásra került, és a megbízott jogi képviselő részére megküldésre került. Az elbirtoklás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére tudomásunk szerint még nem került sor.

154/2015. (IX.30.) Kt. számú határozat a települési önkormányzatok 2015. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásának igényléséről

Határozatában a Képviselő-testület arról döntött, hogy Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. számú mellékletének III. 4. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok 2015. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

A pályázat 2015. szeptember 30. napján került benyújtásra. A 2015. december 23. napján közzétett döntés értelmében a pályázat pozitív elbírálásban részesült, önkormányzatunk 60.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás összegével 2016. április 1. napjáig hiánytalanul elszámoltunk, melyet az Államkincstár elfogadott.

162/2015. (X.29.) Kt. számú határozat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalatban lévő önkormányzati üzletrész értékesítéséről

Határozatban a Képviselő-testület arról döntött, hogy kérelmezi a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalatban meglévő 5,07 % tulajdoni részesedésének megfelelő összeg kifizetését a Vállalat 2015.06.30-i fordulónappal készített közbenső mérlege alapján. Elfogadta, hogy Mátészalka Város Önkormányzatát a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat 2015.06.30-i fordulónappal készített közbenső mérlege alapján tulajdoni részesedése után 13. 339 600-Ft összeg illeti meg. Jóváhagyta az elszámolás rendjét szabályozó - a Vállalat 2015.06.30.-i fordulónappal készített közbenső mérlege alapján – a határozat 2. sz. mellékletét képező megállapodást. Felhatalmazta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat igazgatóját a kilépő tagokkal történő elszámolás rendjét - a Vállalat 2015.06.30.-i fordulónappal készített közbenső mérlege alapján - szabályozó megállapodás megkötésére, illetve a kilépő tagokat a vállalati vagyonból megillető összegek kifizetésére. Felhatalmazta a polgármestert, hogy a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező – elszámolás rendjét szabályozó - megállapodást aláírja.

A megállapodás önkormányzatunk részéről 2015. november 2. napján, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat részéről 2015. december 21. napján aláírásra került. A tulajdoni részesedés után járó 13.339.600 Ft 2015. december 22. napján önkormányzatunk bankszámlájára megérkezett.

164/2015. (X.29.) Kt. számú határozat a vásárosnaményi 0308/2 hrsz. alatt felvett, 8972 m² alapterületű kivett telephely megjelölésű ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséről

Határozatában a Képviselő-testület, mint a vásárosnaményi 0308/2 hrsz. alatt felvett, 8972 m² területű, kivett telephely megjelölésű külterületi ingatlan 393/6000-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárult ahhoz, hogy részilletőségét a BEREKVÍZ Kft. írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse. Felhatalmazta a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az elbirtoklás jogcímén történő vagyónátruházásról szóló megállapodás aláírására.

A megállapodás hivatalunk részéről a határozat kiadásával aláírásra került, melyet továbbításra került a megbízott jogi képviselő részére. Az elbirtoklás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére tudomásunk szerint még nem került sor.

170/2015. (XI.26.) Kt. számú határozat Mátészalka Város Önkormányzata és a CIB Bank Zrt. között fennálló bankszámlaszerződésben foglalt 2016. évi munkabérhitel-szerződés megkötéséről

Határozatában a Képviselő-testület elfogadta a határozat melléklete szerinti szerződés-tervezetet és felhatalmazta a polgármestert a 2016. évi munkabérhitel-szerződés aláírására.

A szerződés önkormányzatunk részéről 2015. december 16. napján, a CIB Bank részéről 2015. december 22. napján aláírására került.

171/2015. (XI.26.) Kt. számú határozat a mátészalkai 2570 hrsz-ú, kivett templom megjelölésű ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséről

Határozatában a Képviselő-testület, mint a mátészalkai 2570 hrsz. alatt felvett, 1382 m² területű, kivett templom megjelölésű belterületi ingatlan 562/1382-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárult ahhoz, hogy részilletőségét a Görög Katolikus Lelkészi Hivatal írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse. Felhatalmazta a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az elbirtoklás jogcímén történő vagyónátruházásról szóló megállapodás aláírására.

2015. november 27. napján a megállapodás aláírásra került, és a tulajdonszerzés ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése megtörtént.

174/2015. (XI.26.) Kt. számú határozat Arany János Tehetséggondozó Programban történő részvételről

Határozatában a Képviselő-testület támogatta, hogy nyolcadik évfolyamos tanuló Mátészalka város képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban. A tanulót elviekben támogatta, anyagi támogatást nem tudott nyújtani számára. Felkérte a polgármestert, hogy tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban történő jelentkezéshez készült pályázatát és a Képviselő-testület határozatát 2015. december 10. napjáig a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

pályázati anyaga az első helyen kiválasztott középiskola részére 2015. december 01-jén 5100-5/2016. iktatószámmal továbbításra került, melyet – a kézbesítést igazoló a tértivevény tanúsága szerint – 2015. december 03-án a Gimnázium átvett.

175/2015. (XI.26.) Kt. számú határozat Arany János Tehetséggondozó Programban történő részvételről

Határozatában a Képviselő-testület támogatta, hogy nyolcadik évfolyamos tanuló Mátészalka város képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban. A tanulót elviekben támogatta, anyagi támogatást nem tudott nyújtani számára. Felkérte a polgármestert, hogy tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban történő jelentkezéshez készült pályázatát és a Képviselő-testület határozatát 2015. december 10-ig a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

*pályázati anyaga az első helyen kiválasztott középiskola részére
2015. december 01-jén 5100-6/2016. iktatószámmal továbbításra került, melyet – a
kézbesítést igazoló a tértivevény tanúsága szerint - 2015. december 03-án a
Gimnázium átvett*

182/2015. (XII.29.) Kt. számú határozat a Szalka-Víz Mátészalka Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő ingatlankezelési megbízási szerződés elfogadásáról

Határozatában a Képviselő-testület az ingatlan- és lakáskezelési közfeladatok ellátásával 2016. január 1. napjával a Szalka-Víz Mátészalka Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot bízta meg. Mátészalka Város Önkormányzat kötelezően ellátandó ingatlan- és lakáskezelési feladatainak ellátása céljából a Szalka-Víz Mátészalka Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő ingatlankezelési megbízási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta. Utasította a Szalka-Víz Kft. ügyvezetőjét, hogy a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. munkavállalói állományából 2016. január 1. napjával 2 fő munkavállalót a Munka törvénykönyve 36. § (1) bekezdése alapján átvegyen. Felhatalmazta Mátészalka Város Polgármesterét az ingatlankezelési megbízási szerződés aláírására.

Az ingatlankezelési megbízási szerződés 2015. december 29. napjával aláírásra került, és a 2 fő munkavállaló 2016. január 1. napjától a Szalka-Víz Kft. munkavállalói körébe átkerült.

185/2015. (XII.29.) Kt. számú határozat a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara használati kérelmének elbírálásáról

Határozatában a Képviselő-testület támogatta a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara használati kérelmét. Hozzájárult a Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonát képező, mátészalkai 2814/3/A/2 hrsz-ú, természetben 4700 Mátészalka, Alkotmány u. 48. szám alatti társasházi ingatlan földszintjén található 64 m² alapterületű irodahelyiség szívességi használat jogcímén történő, ingyenes használatba adásához 2016. január 1. napjától határozatlan időtartamra a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara részére a közüzemi költségek megfizetése mellett. Felhatalmazta a Polgármestert a használati megállapodás megkötésére és aláírására.

A megállapodás 2016. február 5. napján aláírására került.

3/2016.(I.28) Kt. számú határozat Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt-vel új vállalkozói szerződés megkötéséről

Határozatában a Képviselő-testület az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt-vel kötendő új vállalkozói szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadta és felhatalmazta a Polgármestert az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt-vel új vállalkozói szerződés aláírására.

Az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. és Mátészalka Város Önkormányzata között 2016. január 4. napján aláírásra került a vállalkozási szerződés szerződéses járatú autóbusz rendelkezésre bocsátására vonatkozóan 2016. január 1. napjától határozatlan időre.

12/2016. (II.25.) Kt. számú határozat a „Szeretet Alapítvány” teljes kuratóriumának visszahívásáról és új kuratórium kijelöléséről, valamint a szervezet alapító okiratának módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület arról döntött, hogy mint a Szeretet Alapítvány, 4700 Mátészalka, Hősök tere 9. szám alatti székhelyű civil szervezet alapítója, mivel a jelenlegi kuratóriumi elnök és a kuratórium tagjai nem kívánták a továbbiakban ezt a tevékenységet ellátni, ezért a kuratóriumot visszahívta és az Alapítvány új kuratóriumát 2015. szeptember 24. napjától 2019. december 31. napjáig tartó időszakra kijelölte. Az új kuratórium elnökének Dienes Béla Lászlót, a kuratórium tagjainak: Kovács Sándort, Szamosi István Gyulánét, Huszti Juditot és Orosz Józsefnét jelölte ki.

A Szeretet Alapítvány 138/2015.(IX.24.) Kt. számú határozattal elfogadott alapító okiratát módosító okiratot a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. mellékletét képező tartalommal elfogadta és felhatalmazta a polgármestert, hogy a kuratórium, illetve az alapító okirat módosítása ügyében a Nyíregyházi Törvényszéknél eljárjon.

A Képviselő-testület döntése nyomán a változásbejegyzés iránti kérelem, a hiánypótlásra nyitva álló határidőben, a Nyíregyházi Törvényszékhez benyújtásra került. A Törvényszék a bejelentett változásokat tudomásul vette, az erre irányuló végzés 2016. április 19. napján érkezett meg, és 2016. május 5. napján jogerőre emelkedett, így az alapítvány törvényes működése helyreállításra került.

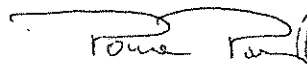
14/2016. (II.25.) Kt. számú határozat Mátészalka Város Önkormányzata egyesületi tagságáról valamint székhelyhasználat engedélyezéséről

Határozatában a Képviselő-testület elhatározta, hogy Mátészalka Város Önkormányzat alapító tagként belép a Szatmár Fejlődéséért Egyesületbe, elfogadta és magára nézve kötelezőnek tekinti annak alapszabályát. Hozzájárulását adta ahhoz, hogy a Szatmár Fejlődéséért Egyesület székhelyeként a Mátészalka Város Önkormányzat tulajdonában álló, Mátészalka, Hősök tere 9. szám alatti ingatlant használhassa, illetve a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse és felhatalmazta a Polgármestert az Egyesülettel kapcsolatos dokumentumok aláírására, az Egyesületben az önkormányzat képviseletére. Felhatalmazta Mátészalka Város Polgármesterét, hogy amennyiben az egyesület alapítása során ez indokoltá válik, az egyesületben tisztséget vállaljon.

A Szatmár Fejlődéséért Egyesület 2016. március 10. napján tartott alakuló közgyűlésén Mátészalka alapító tagja lett az egyesületnek, Mátészalka Város Polgármestere, pedig az egyik alelnöke. A Képviselő-testület által kapott felhatalmazás szerint Mátészalka Város Polgármestere a szükséges jognyilatkozatokat megtette. Az egyesület bírósági nyilvántartásba vétele folyamatban van.

Mátészalka, 2016. május 23.




Hanusi Péter
polgármester - h

határozat-tervezet
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
..../2016. (.....) Kt. számú
HATÁROZATA

A Képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület

11/2015.(II.26.)
28/2015.(III.26.)
32/2015.(III.26.)
42/2015.(IV.29.)
44/2015.(IV.29.)
58/2015.(IV.29.)
93/2015.(VI.11.)
96/2015.(VI.24.)
101/2015.(VI.24.)
115/2015.(VI.24.)
125/2015. (VII.22.)
142/2015.(IX.24.)
145/2015.(IX.24.)
146/2015.(IX.24.)
148/2015.(IX.24.)
154/2015.(IX.30.)
162/2015.(X.29.)
164/2015.(X.29.)
170/2015.(XI.26.)
171/2015.(XI.26.)
174/2015. (XI.26.)
175/2015.(XI.26.)
182/2015.(XII.29.)
185/2015.(XII.29.)
3/2016.(I.28.)
12/2016.(II.25.)
14/2016.(II.25.) Kt. számú határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót *elfogadja,*

a 43/2015.(IV.29.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét 2016. november 1. napjáig **meghosszabbítja,**

71/2015.(V.28.)
72/2015.(V.28.)
73/2015.(V.28.) Kt. számú határozatot **visszavonja.**

Mátészalka, 2016. május

Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 520-16/2016.

Tájékoztató a képviselő-testület általa hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,
Dr. Kötél Andrea jogi referens

Előterjesztés véleményezése:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

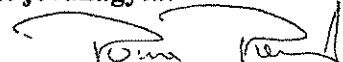
VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte:



Ellenőrzés időpontja: 2016. május 23.

Előterjesztést jóváhagyta:



2016. május 23.